

Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681

ze dne 17. 6. 2021 č. 27

I. Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681 v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. b) Stanov, v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. g) odrážkou třetí a pátou Stanov, v souladu s článkem 10 odst. 3 písm. a) odrážkou druhou Stanov a v souladu s článkem 10 odst. 4 Stanov

- a) **schvaluje** změnu typu a určení jednotek č. 681/8 a 681/9, jejichž dosavadní účel/způsob využití je vymezen jako "jiný nebytový prostor" tak, aby byl nově jejich účel/způsob využití vymezen jako "atelier" anebo "byt" (dále jen „změna způsobu využití jednotek“);
- b) **schvaluje** úplné sloučení jednotek č. 681/18 a 681/27, jejichž dosavadní účel/způsob využití je vymezen jako "jiný nebytový prostor", v jednu jednotku č. 681/18 (dále jen „sloučená jednotka“), jejíž nový účel/způsob využití bude vymezen jako "atelier" anebo "byt";
- c) **schvaluje** změny prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám (prohlášení vlastníka) tak, aby změny zohlednily změnu způsobu využití jednotek uvedených v písm. a) a b), jakož i úplné sloučení jednotek dle písm. b);
- d) **souhlasí** se stavebními úpravami sloučené jednotky (č. 681/18), jimiž rovněž dojde k dílčí změně vzhledu domu (severní fasáda v přízemí vnitrobloku) z důvodu výměny okna. Shromáždění povoluje změnu velikosti a členění okna dle přílohy k tomuto usnesení;
- e) **dává svolení** vlastníku jednotek uvedených v písm. a) a b) (dále jen „vlastník“), aby změnu způsobu využití těchto jednotek inicioval a zajišťoval jednotlivá související administrativní řízení a rekolaudaci;
- f) **konstatuje**, že náklady spojené se stavební úpravou a se změnou způsobu využití jednotek uvedených v písm. a) a b) ponese jejich vlastník;
- g) **ukládá** vlastníkově, aby o dokončení změny způsobu využití jednotek uvedených v písm. a) a b) informoval výbor.

II. **Výsledek hlasování** o tomto usnesení je uveden v protokolu.

III. **Příloha:** nákres aktuálního stavu a vizualizace změny vzhledu okna ve sloučené jednotce.
